

# B TYPE

## 4LDK

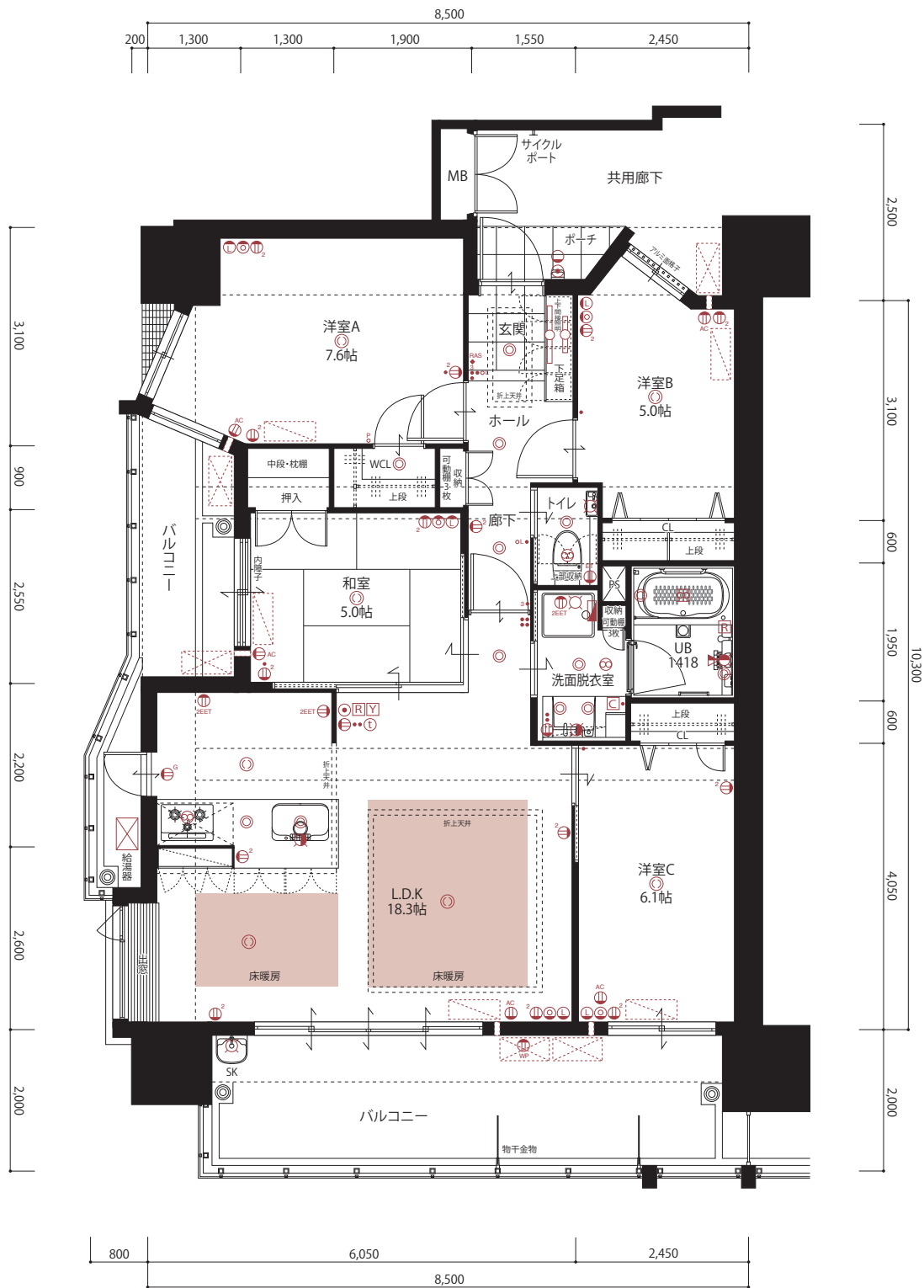
専有面積 / 87.44㎡ (26.45坪)  
 バルコニー面積 / 22.98㎡ ( 6.95坪)  
 ポーチ面積 / 1.65㎡ ( 0.49坪)

合計面積 /  
**112.07㎡ (33.90坪)**

13F	D	E
12F	A	B C
11F	A	B C
10F	A	B C
9F	A	B C
8F	A	B C
7F	A	B C
6F	A	B C
5F	A	B C
4F	A	B C
3F	A	B C
2F	A1	B C1
1F	Parking	Entrance

暮らしに豊かな彩りを添えてくれる、バルコニーからの眺望。  
 和室を開放すれば23帖超の大空間が誕生。

対面キッチンからバルコニー越しの景色を望めば、自然に会話も弾むゆりのキッチンワーク。  
 落ち着いた和の空間は、家族がくつろぐ団らの場としてはもちろん、  
 ゲストルームとしてもおすすめです。



設備記号凡例

- |                                 |                                   |                        |                                      |  |                               |
|---------------------------------|-----------------------------------|------------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|
| ○ 引掛シーリング                       | ○ ダウンライト                          | ○ シーリングライト             | ○ ブラケット 照明                           | Ⓜ <sup>2</sup> 2口コンセント                             | Ⓜ <sup>1</sup> アース付1口コンセント    |
| Ⓜ <sup>2</sup> アース付2口コンセント      | Ⓜ <sup>1</sup> アース付1口コンセント(エアコン用) | ○ スイッチ                 | Ⓜ <sup>1</sup> アース付コンセント(防水型)        | Ⓜ <sup>3</sup> マルチメディアコンセント (LAN対応・TV・TEL:2口コンセント) | Ⓜ <sup>1</sup> ガス感知器警報機用コンセント |
| ○ インターホン                        | ○ スイッチ                            | ◆RAS 人感センサースイッチ        | Ⓜ <sup>1</sup> パイロットスイッチ             | Ⓜ <sup>1</sup> 確認表示灯内蔵スイッチ                         | Ⓜ <sup>1</sup> 電話アウトレット(入線済)  |
| ○ 混合水栓                          | ○ 給水栓                             | ▲ シャワー                 | Ⓜ <sup>1</sup> 24時間換気乾燥 温床暖房機コントローラー | Ⓜ <sup>1</sup> 給湯リモコン                              | Ⓜ <sup>1</sup> 床暖房コントローラー     |
| Ⓜ <sup>1</sup> 浴室24時間換気乾燥 温床暖房機 | Ⓜ <sup>1</sup> 天井換気扇・換気グリル        | Ⓜ <sup>1</sup> 分電盤     | Ⓜ <sup>1</sup> 給湯器                   | Ⓜ <sup>1</sup> エアコン設置可能位置                          | Ⓜ <sup>1</sup> エアコン室外機置場      |
| ■ ガス温水式床暖房範囲                    | Ⓜ <sup>1</sup> スリッパ               | Ⓜ <sup>1</sup> スロップシंक |                                      |  |                               |